



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 1557 от 02.11.2018

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО «Специализированный застройщик «СК «Новый центр» (ИНН 5948045146, ОГРН 1135948002101, место нахождения: 614007, Пермский край, г. Пермь, ул. Революции, д. 21, корпус А, офис 1)

размещение объекта: канализация по ул. Максима Горького, 67, квартал 156 (БЦ «Бонус»)

способ размещения объекта: подземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 11 месяцев

местоположение: г. Пермь, Свердловский район, ул. Революции.

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, в охранной зоне объекта культурного наследия: Кварталы в границах территории «Новая слобода» (границы города на 1911 г.) (Р-2).

ООО «Специализированный застройщик «СК «Новый центр»:

1. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

2. Соблюдать режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Дзержинского, Ленинского, Свердловского, Мотовилихинского районов города Перми, установленные постановлением Правительства Пермского края от 15.06.2007 № 119-п.

3. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации

города Перми в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Специализированный застройщик «СК «Новый центр»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Специализированный застройщик «СК «Новый центр», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение:

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка с координатами поворотных точек границы земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

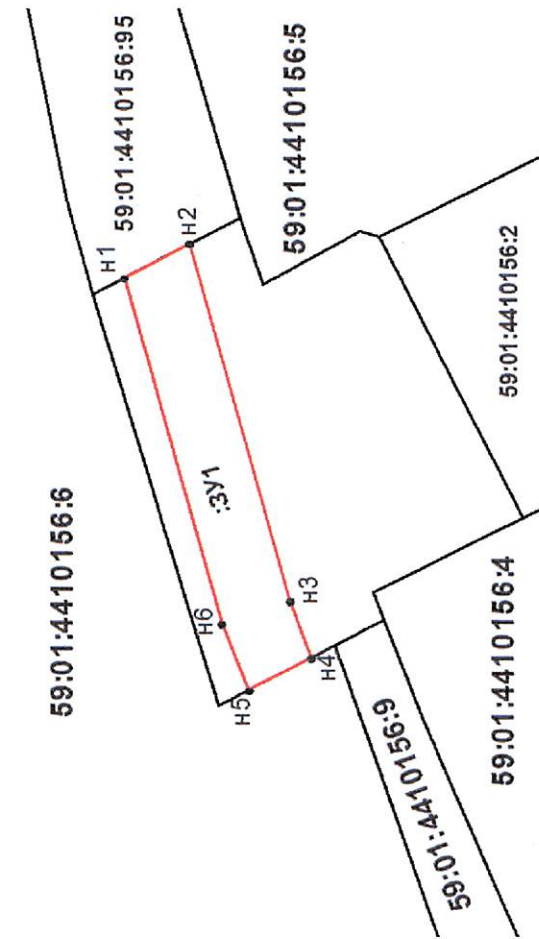
Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами



Н.М. Санникова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: канализация по адресу: г. Пермь, Свердловский район, ул. М. Горького, 67. кв. 156 (БЦ "Бонус")
Местоположение: г. Пермь, Свердловский район, ул. Революции
Площадь земель (:ЗУ1): 152.89 кв. м
Категория земель: земли населенных пунктов



Каталог координат, м
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
н1	517308.33	2232966.23
н2	517303.69	2232968.60
н3	517296.65	2232943.56
н4	517295.09	2232939.57
н5	517299.55	2232937.25
н6	517301.39	2232941.95

Описание границ смежных землепользователей:

от т.н1 до т.н2 - 59:01:4410156:95 (Данные о правообладателе отсутствуют)
от т.н2 до т.н4 - муниципальные земли
от т.н4 до т.н5 - 59:01:4410156:6 (Данные о правообладателе отсутствуют)
от т.н5 до т.н1 - муниципальные земли

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- 59:01:4410156:4 - кадастровый номер кадастрового квартала
- :ЗУ1 - номер учтенного земельного участка
- н1,1 - обозначение образуемого земельного участка
- н1,1 - характеристика точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - граница смежного земельного участка
- - граница земель, предполагаемых к использованию



(подпись, расшифровка подписи)